

Ehitusprojekti nimetus: **Reklaamposti projekt**

Töö nr: 300924EP

Objekti aadress: Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Uus tn 4

Katastritunnistus: 25301:002:0182

Ehitusprojekti valmimise
kuupäev: 30.09.2024

Omanik: Fashion indecor OÜ

Ehitusprojekti staadium: Eelprojekt (EP)

Version v01

SISUKORD

Versioon v01	1
---------------------------	----------

SISSEJUHATUS 3

ÜLDOSA 3

1.1.1. Ehitise lühikirjeldus 3

1.2. Projekteerimise lähteandmed 3

1.3. Ehitusprojekti nimetus 3

1.4. Kinnistu andmed 3

3. ASENDIPLAAN 4

6. TÖÖVÕTJA VASTUTUS 5

7. JÄÄTMETE KÄITLEMINE 6

1. SISSEJUHATUS

Projekt koosneb seletuskirjast, joonistest ja lisadest.

Projekti koostamisel on juhitud EV projekteerimisalasest seadusandlusest. Ehitusprojekt vastab MTM määrusele 17.07 2015 nr 97, "Nõuded ehitusprojektile".

- Ehitusseadustik ja sellest tulenevalt kehtestatud nõuded.
- Jõhvi valla jäätmehoolduseeskiri ja korraldatud jäätmeveo kord Jõhvi vallavolikogu (vastu võetud 21.08.2014, nr 38) nõuetest.

2. ÜLDOSA

2.1 Ehitise lühikirjeldus

Projekteeritav ehitis on eksponeerimisotstarbega rajatis. LED reklaamkandja kandekonstruktsiooniks maa-aluses osas on betoonist madalvundament. Reklaamkandja kandekonstruktsiooniks maapealses osas on terasest post, mida katab alumiiniumist korpus. Reklaamkandja kogukõrgus maapinnast on 4,0 meetrit. 3xLED tahvlite pind on mõõtmatega 0,96m x 1,6m.

Projekt on koostatud vastavalt kinnistu tellija soovidele.

2.2 Projekteerimise lähteandmed

Tellija lähteülesanne.

2.3 Ehitusprojekti nimetus

LED Reklaam stendi projekt

2.4 Kinnistu andmed

Projekteeritav ehitis asub Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Uus tn 4 kinnistul (25301:002:0182, 1102 m², ärimaa 100%).

3. ASENDIPLAAN

Plaaniliselt paikneb reklaamkandja ristuvate kinnistute (25301:002:0182) edelanurgas.

Reklaamkandja valgustuse jaoks on elektritoide lahendatud maakaabliga (NYY-J 3x1,5 mm²) kinnistul asuvast olemasolevast tänavavalgustuseliinist. Maakaabli paigaldamise järgselt

taastatakse haljasala vastavalt varasemale olemasolevale olukorrale. Reklaamkandja vundament rajatakse maa-alusena. Vundamendi plaat on mõõtmetega 1,4 x 1,2 x 2,5 (kõrgus x laius x pikkus) meetrit ning paikneb olemasolevatest tehnovõrkudest vastavalt normide järgsetel kaugustel.

Vundamendi peale paigaldatakse kasvupinnas ja rajatakse muru. Kaitset vajav kõrghaljastus projekteeritud reklaamkandja vahetus läheduses puudub.

Olemasolevate tehnovõrkude kaitsetsoonis on keelatud kasutada rasketehnikat ning tagatud peab olema tehnovõrkude täielik säilimine kogu reklaamkandja kasutusperioodi jooksul. Ehitustööde alguse ja lõpu kohta esitada teavitused võrguvaldajatele vastavalt nende poolsetele nõuetele.

Haljasala murukatte taastamine:

- Kasvumuld ja murukülv $H = 10 \dots 15$ cm
- Olemasoleva pinnase planeerimine / kohalik täitepinnas

4. ARHITEKTUURNE OSA

Reklaamkandja rajatakse maa-aluses osas betoonist (1,4 x 0,8 m) vundamendile.

Vundamendi alune pinnas tihendada ning rajada minimaalselt 200 mm killustikalus. Peale reklaamkandja kasutusaega tuleb olemasoleva haljasala taastada.

Reklaamkandja konstruktsiooniks on terasest raam, mida katab alumiiniumist korpus.

Maapealne metallkonstruktsioon kinnitatakse betoonist vundamendi külge läbi ankrupoltide, mis tuleb pinnase sees kinni betoneerida vältimaks korrosiooni. Betooni keskkonnaklassiks valida kombinatsioon XF3/XC4. Täpne konstruktiivne lahendus antakse edasise projekteerimise käigus vastavalt tootja joonistega. Reklaamkandja tahvliosa mõõdud on 0,96 x 1,6 meetrit (kõrgus x laius). Rajatise kogukõrgus maapinnast on 4,0 meetrit.

Projekteeritud LED reklaami valgusvärvsus on kuni 3000K ja vastab EVS-EN 12464-2:2014 nõuetele, keskkonnaklass on E3. Tagada tuleb tuule- ja lumekoormuste vastuvõtmine konstruktsioonidega, et oleks kindlustatud ohutus kogu kasutusperioodi vältel.

Reklaamkandja omanik kohustub: - tagama välireklaamkandjate paigaldamisel konstruktsioonide stabiilsuse, nende ümbruse ning eksponeeritava reklaami hoolduse ja korrashoiu; - eemaldama või korrastama vandalismi või muu kahjustuse tõttu rikutud välireklaami 24 tunni jooksul vastava teate saamisest.

5. ELEKTER

Projekteeritud reklaamkandja valgustus ei oma valgusreostust ning kasutatavate valgustite valgusvärvsus on kuni 3000K ja vastab EVS-EN 12464-2:2014 nõuetele. Nõutav keskkonnaklass peab olema E3. Reklaami valgustamisel on kasutatud LED valgusteid. Täpne valgustuse lahendus antakse tootjapoolsete joonistega edasises projekteerimise etapis, milles arvestatakse käesolevas projektis nimetatud ja rõhutatud nõuetega. Reklaamkandja valgustuse jaoks on elektritoide lahendatud maakaabliga (NYY-J 3x1,5 mm²) olemasolevast kinnistu tänavavalgustuseliinist. Maakaabli paigaldamise järgselt taastatakse haljasala katted vastavalt varasemale olemasolevale olukorrale

6. TÖÖVÕTJA VASTUTUS

Töövõtja vastutab ehitusperioodil keskkonnakaitse eest ehitusplatsil ja selle kõrval oleval alal vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele ja nõuetele ning Järelvalve antud juhistele.

Töövõtjale ja alltöövõtjatele on rangelt keelatud matta ehitusjätmeid või neid seal põletada. Ehitustööde lõpetamisel tuleb kõik ajutised teed, ehitised ja rajatised lammutada või üles kaevata ja praht ning jätmed ehitusplatsilt ära vedada ettenähtud kohta. Kogu kooritud kasvumuld tuleb ladustada ehitusplatsil sobiva suurusega mullahunnikuks ja uuesti kasutada haljastustöödel.

Ehitustöödel peab ehitaja jälgima ja täitma kõiki nõudeid, mis on esitatud Vabariigi Valitsuse 8. detsembri 1999.a. määruses nr. 377 "Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses" ja

Vabariigi Valitsuse 8. detsembri 1999. a määruse nr 377 „Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses“ muutmine.

Ehitaja peab ehitustööde alustamisest teatama Tööinspektsiooni kohalikule asutusele vähemalt 3 päeva enne töödega alustamist. Samuti tuleb teavitada tehnovõrkude valdajaid ja hankida vajalikud kaeveload. Tehnovõrkude valdajate nõudmisel täpsustada vajadusel tehnovõrkude täpne asukoht surfimise teel. Ehitustööde ajal ei tohi ehitusel viibida kõrvalisi isikuid ja ehitustööd ei tohi ohustada ehituse mõjupiirkonnas viibijaid.

Ehitustöödel kasutatavate töövahendite, tõsteseadmete ning kaitsevahendite konstruktsioon ja seisukord peavad tagama töötajate ohutuse. Ehitusplatsil töötavad isikud peavad olema kaitstud müra, tolmu, kahjulike gaaside ja muude tervist kahjustavate ohutegurite eest. Ehitaja peab tagama, et ehitusfirma ja ehitusega seotud töötajad oleksid kindlustatud. Töötajad peavad olema instrueeritud tööohutusalaselt ja olema varustatud töötamiseks vajalike kaitsevahenditega.

Kaevamistöid võib alustada vastavate lubade olemasolul ning tööde teostamine peab olema kooskõlas Jõhvi valla Ehitusmäärustega. Tööde teostamisel tehnovõrkude kaitsetsoonis tuleb kinni pidada kehtestatud ohutustehnilistest nõuetest. Kommunikatsioonide tsoonis tuleb kaevata käsitsi.

Ehitustööde teostaja peab tagama ehitustööde teostamise, ehitusplatsi kontrolli ja töötervishoiu ning tööohutuse nõuded vastavalt eelmainitud määrusele nr. 377. Ehitustööde teostajal peavad olema olema määruses nõutud dokumendid.

Koostas

Anton Nesterov